

資格継続検討委員会関与の民間資格、39,110人が認定資格で活躍中

住宅ローンアドバイザー 認定試験（HLA）

受験料 6,000円(税込)

多くの国民にとって住宅の取得は生涯一度の大投資となるために、住宅の取得・住宅ローンの選択は借入者にとって重大なライフプランニングとなり、住宅販売者には住宅事情の説明・住宅ローンの取次、金融機関ローン取扱者には住宅担保評価を通じた購入物件の審査をはじめ住宅ローン商品の説明、適合性の原則に則った借入れ総額と返済条件のアドバイスや変動金利のリスク説明義務が課せられています。この認定試験は以上のアドバイス能力を試し「住宅ローンアドバイザー」の認定資格を授与するものです。

試験日 平成25年5月19日(日曜日)

試験時間 13時～15時30分(2時間30分)

申込締切日 平成25年4月10日(水曜日)必着

試験会場 全国主要都市110会場(裏面参照)

試験委員長 坂本 修二(ペルセウス代表取締役)

委員 水野 誠一(CFP®日本FP協会評議員)


委員 星野 知倫(1級FP技能士)

委員 金子 千春(CFP®・宅地建物取引主任者)

□ HLA（住宅ローンアドバイザー）認定試験

科目	出題範囲	出題方法	参考書
1	住宅ローンの基礎知識 住宅市場/住宅に関わる法令/住宅ローン金利/住宅債権の証券化	五択択一式 50問	住宅ローンアドバイザー養成講座(2ヶ月コース)受講料9,000円(税込) 銀行研修社発売
2	コンプライアンス 住宅ローンに関わる行政/住宅ローンに関わる法律/返済条件の変更/ローン商品説明義務		
3	住宅取得前のアドバイス ライフサイクルと住宅/住宅ローン商品の選択/適合性の原則から見た借入総額		
4	住宅ローン受付から完済までの実務 フラット35の受付から完済までの実務取扱/民間住宅ローンの受付から完済までの実務取扱/リフォーム、住替え、中古売買/死亡、土地・建物の損壊・滅失、差押え		

* 合格基準：60点以上、但し試験結果を踏まえ試験委員会で決定（ホームページにて公表）

主催  一般社団法人 金融検定協会

〒170-8460 東京都豊島区北大塚3-10-5 TEL:03-3915-5131(代) FAX:03-3949-4154

募集代理店 株式会社 銀行研修社

〒170-8460 東京都豊島区北大塚3-10-5 TEL:03-3949-4101(代)